

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45432130-4 Pokrywanie podłóg
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

NAZWA INWESTYCJI : **Przebudowa budynku biurowego WUP w Koninie, usunięcie nieprawidłowości wskazanych decyzją KMPSP w Koninie**
ADRES INWESTYCJI : Zakładowa 4, 62-510 Konin
INWESTOR : **Wojewódzki Urząd Pracy**
ADRES INWESTORA : WUP, 61-754 Poznań, ul. Szyperska 14
BRANŻA : **Budowlana + sanitarna**

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : **Rafał Kamiński**
Rzeczoznawca Kosztorysowy nr upr. 400/2013

DATA OPRACOWANIA : 21.08.2020

Sporządził kalkulacje

Data opracowania
21.08.2020



DZIAŁY KOSZTORYSU

| Lp. | Nazwa działu | Od | Do |
|-----|----------------------------------|-----|-----|
| 1 | PIWNICA | 1 | 17 |
| 1.1 | Roboty rozbiórkowe | 1 | 8 |
| 1.2 | Pokrywanie podłóg | 9 | 11 |
| 1.3 | Ściany i ścianki działowe | 12 | 13 |
| 1.4 | Tynki, okładziny malowanie | 14 | 16 |
| 1.5 | Elementy ślusarskie | 17 | 17 |
| 2 | PARTER | 18 | 50 |
| 2.1 | Roboty rozbiórkowe | 18 | 27 |
| 2.2 | Ściany i ścianki działowe | 28 | 35 |
| 2.3 | Tynki, okładziny malowanie | 36 | 39 |
| 2.4 | Elementy ślusarskie | 40 | 41 |
| 2.5 | Sufity | 42 | 42 |
| 2.6 | Roboty zewnętrzne | 43 | 50 |
| 3 | 1 PIETRO | 51 | 65 |
| 3.1 | Roboty rozbiórkowe | 51 | 57 |
| 3.2 | Pokrywanie podłóg | 58 | 60 |
| 3.3 | Ściany i ścianki działowe | 61 | 61 |
| 3.4 | Tynki, okładziny malowanie | 62 | 64 |
| 3.5 | Elementy ślusarskie | 65 | 65 |
| 4 | 2 PIETRO | 66 | 80 |
| 4.1 | Roboty rozbiórkowe | 66 | 72 |
| 4.2 | Pokrywanie podłóg | 73 | 75 |
| 4.3 | Ściany i ścianki działowe | 76 | 76 |
| 4.4 | Tynki, okładziny malowanie | 77 | 79 |
| 4.5 | Elementy ślusarskie | 80 | 80 |
| 5 | 3 PIETRO | 81 | 92 |
| 5.1 | Roboty rozbiórkowe | 81 | 86 |
| 5.2 | Ściany i ścianki działowe | 87 | 87 |
| 5.3 | Tynki, okładziny malowanie | 88 | 90 |
| 5.4 | Roboty zewnętrzne | 91 | 91 |
| 5.5 | Elementy ślusarskie | 92 | 92 |
| 6 | ROBOTY STOLARSKIE | 93 | 103 |
| 7 | POZOSTAŁE | 104 | 107 |
| 8 | INSTALACJE SANITARNE | 108 | 123 |
| 8.1 | Instalacja hydrantowa wewnętrzna | 108 | 123 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|-------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| 1 | | PIWNICA | | | |
| 1.1 | 45111300-1 | Roboty rozbiórkowe | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Wykucie z muru stolarki drzwiowej i okiennej | m ² | | |
| d.1. | 0354-08 | | | | |
| 1 | | 3,83*2,60 | m ² | 9,958 | |
| | | 1,05*2,10 | m ² | 2,205 | |
| | | | | RAZEM | 12,163 |
| 2 | KNR 13-23 | Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu | m ³ | | |
| d.1. | 0106-08 | | | | |
| 1 | | 2,60*0,10*0,60 | m ³ | 0,156 | |
| | | | | RAZEM | 0,156 |
| 3 | KNR 2-31 | Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej | m ² | | |
| d.1. | 0807-03 | | | | |
| 1 | | 3,0*2,0 | m ² | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 4 | KNR 4-04 | Rozebranie balustrad z kształowników stalowych w poziomie I kondygnacji | m | | |
| d.1. | 0804-01 | | | | |
| 1 | | 3,05+1,51 | m | 4,560 | |
| | | | | RAZEM | 4,560 |
| 5 | KNR 4-01 | Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej | m ² | | |
| d.1. | 0348-03 | | | | |
| 1 | | 2,70*1,05 | m ² | 2,835 | |
| | | | | RAZEM | 2,835 |
| 6 | KNR 4-04 | Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych | m ² | | |
| d.1. | 0504-06 | | | | |
| 1 | | 21,89 | m ² | 21,890 | |
| | | | | RAZEM | 21,890 |
| 7 | KNR 4-01 | Skucie pozostałości po klejach i zaprawach wraz z oczyszczeniem posadzki | m ² | | |
| d.1. | 0211-01 | | | | |
| 1 | | poz.6 | m ² | 21,890 | |
| | | | | RAZEM | 21,890 |
| 8 | KNR 4-01 | Wywiezienie materiału z rozbiórki wraz z opłatami i utylizacją | m ³ | | |
| d.1. | 0108-09 + | | | | |
| 1 | KNR 4-01 | | | | |
| | 0106-05 | | | | |
| | 0108-10 | | | | |
| | | 2,972 | m ³ | 2,972 | |
| | | | | RAZEM | 2,972 |
| 1.2 | 45432130-4 | Pokrywanie podłóg | | | |
| 9 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome | m ² | | |
| d.1. | 202 1134-01 | | | | |
| 2 | | poz.7 | m ² | 21,890 | |
| | | | | RAZEM | 21,890 |
| 10 | NNRNKB | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm | m ² | | |
| d.1. | 202 1130-02 | | | | |
| 2 | | poz.9 | m ² | 21,890 | |
| | | | | RAZEM | 21,890 |
| 11 | KNR 2-02 | Malowanie posadzki farbami do betonów | m ² | | |
| d.1. | 1116-01 | | | | |
| 2 | | poz.10 | m ² | 21,890 | |
| | | | | RAZEM | 21,890 |
| 1.3 | 45421152-4 | Ściany i ścianki działowe | | | |
| 12 | KNR AT-43 | Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów stalowych z płyt gipsowych ; odporność ogniowa EI60 | m ² | | |
| d.1. | 0301-01 | | | | |
| 3 | | 2,70*[0,65+1,80+0,28+0,12*2] | m ² | 8,019 | |
| | | | | RAZEM | 8,019 |
| 13 | KNR AT-43 | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym | m ² | | |
| d.1. | 0106-04 | | | | |
| 3 | | 2,70*[0,27*2+5,80]-1,40*2,06 | m ² | 14,234 | |
| | | 2,70*[1,05+0,40*2] | m ² | 4,995 | |
| | | | | RAZEM | 19,229 |
| 1.4 | | Tynki, okładziny malowanie | | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|---------------------------|--|----------------|--------------|---------------|
| 14 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe | m ² | | |
| d.1. | 202 1134-02 | | | | |
| 4 | | poz.15 | m ² | 48,367 | |
| | | | | RAZEM | 48,367 |
| 15 | KNR 2-02 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach | m ² | | |
| d.1. | 0815-04 | | | | |
| 4 | | poz.13*2+poz.12 | m ² | 46,477 | |
| | | 0,30*[1,05+2,10]*2 | m ² | 1,890 | |
| | | | | RAZEM | 48,367 |
| 16 | KNR 2-02 | Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem | m ² | | |
| d.1. | 1505-03 | | | | |
| 4 | | poz.15 | m ² | 48,367 | |
| | | | | RAZEM | 48,367 |
| 1.5 | | Elementy ślusarskie | | | |
| 17 | KNR 2-02 | Pochwyt stalowy na wspornikach | m | | |
| d.1. | 1208-03 | | | | |
| 5 | | 2,06/0,85 | m | 2,424 | |
| | | | | RAZEM | 2,424 |
| 2 | | PARTER | | | |
| 2.1 | 45111300-1 | Roboty rozbiórkowe | | | |
| 18 | KNR 4-01 | Wykucie z muru stolarki drzwiowej i okiennej | m ² | | |
| d.2. | 0354-08 | | | | |
| 1 | | 1,80*2,60+0,80*2,60 | m ² | 6,760 | |
| | | 2,37*2,10*2 | m ² | 9,954 | |
| | | 0,82*1,70*6 | m ² | 8,364 | |
| | | 1,40*2,10 | m ² | 2,940 | |
| | | | | RAZEM | 28,018 |
| 19 | KNR 4-01 | Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych | m | | |
| d.2. | 0354-11 | | | | |
| 1 | | 5,50*2 | m | 11,000 | |
| | | | | RAZEM | 11,000 |
| 20 | KNR 2-31 | Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej | m ² | | |
| d.2. | 0807-03 | | | | |
| 1 | | 3,0*2,0 | m ² | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 21 | KNR 4-04 | Rozebranie balustrad z kształowników stalowych w poziomie I kondygnacji | m | | |
| d.2. | 0804-01 | | | | |
| 1 | | 3,05+1,51+5,57 | m | 10,130 | |
| | | | | RAZEM | 10,130 |
| 22 | KNR 4-01 | Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej | m ² | | |
| d.2. | 0348-03 | | | | |
| 1 | | 2,70*[0,32+6,06+0,38+0,70+0,25] | m ² | 20,817 | |
| | | | | RAZEM | 20,817 |
| 23 | d.2. analiza indywidualna | Demontaż elementów palnych | kpl. | | |
| 1 | | 1,0 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 24 | KNR 4-01 | Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych | m ³ | | |
| d.2. | 0329-03 | | | | |
| 1 | | 0,25*1,20*1,56 | m ³ | 0,468 | |
| | | | | RAZEM | 0,468 |
| 25 | KNR 4-01 | Usunięcie z budynku materiału z rozbiórki | m ³ | | |
| d.2. | 0106-05 | | | | |
| 1 | | poz.18*0,10+poz.20*0,10+poz.21*0,03*1,0+poz.22*0,15+0,20+poz.24+poz.19/2*0,20*0,01+poz.19/2*0,20*0,03 | m ³ | 7,540 | |
| | | | | RAZEM | 7,540 |
| 26 | KNR 4-01 | Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km | m ³ | | |
| d.2. | 0108-09 | | | | |
| 1 | 0108-10 | poz.25 | m ³ | 7,540 | |
| | | | | RAZEM | 7,540 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------------|---------------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| 27 | d.2. analiza indywidualna | Opłata za składowanie materiału z rozbiórki | m ³ | | |
| 1 | | poz.26 | m ³ | 7,540 | |
| | | | | RAZEM | 7,540 |
| 2.2 | 45421152-4 | Ściany i ścianki działowe | | | |
| 28 | KNR 4-01 | Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej belek i podciągów | m ² | | |
| d.2. 0201-05 | | | | | |
| 2 | | 0,18*1,66*2 | m ² | 0,598 | |
| | | | | RAZEM | 0,598 |
| 29 | KNR 4-01 | Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego | m ³ | | |
| d.2. 0203-07 | | | | | |
| 2 | | 0,38*0,18*1,66 | m ³ | 0,114 | |
| | | | | RAZEM | 0,114 |
| 30 | ZKNR C-2 | Montaż kotew chemicznych - połączenie progu z ścianą | szt. | | |
| d.2. 0703-04 | | | | | |
| 2 | | 18,0 | szt. | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 31 | KNR AT-43 | Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów stalowych z płyt gipsowych ; odporność ogniowa EI60 | m ² | | |
| d.2. 0301-01 | | | | | |
| 2 | | [4,50-2,70]*[0,28+0,12*2] | m ² | 0,936 | |
| | | | | RAZEM | 0,936 |
| 32 | KNR AT-43 | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym | m ² | | |
| d.2. 0106-04 | | | | | |
| 2 | | 2,70*2,37*2-1,08*2,06*2 | m ² | 8,348 | |
| | | 2,70*[6,06+0,32+1,88]-1,08*2,06-1,05*2,06 | m ² | 17,914 | |
| | | | | RAZEM | 26,262 |
| 33 | KNR 4-01 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami | m ³ | | |
| d.2. 0304-01 | | | | | |
| 2 | | 0,25*[5,98+0,84] | m ³ | 1,705 | |
| | | | | RAZEM | 1,705 |
| 34 | KNR 2-05 | Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 20 kg | t | | |
| d.2. 0208-03 | | | | | |
| 2 | | 16 <kg/m>*4,50*2/1000 | t | 0,144 | |
| | | | | RAZEM | 0,144 |
| 35 | KNR 2-02 | Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych | m | | |
| d.2. 0126-05 | | | | | |
| 2 | | 1,90*2 | m | 3,800 | |
| | | | | RAZEM | 3,800 |
| 2.3 | | Tynki, okładziny malowanie | | | |
| 36 | KNR 2-02 | Tynki wewnętrzne z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu ceramicznym | m ² | | |
| d.2. 2008-01 | | | | | |
| 3 | | 5,98+0,84+0,15*[1,66+2,27*2] | m ² | 7,750 | |
| | | | | RAZEM | 7,750 |
| 37 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe | m ² | | |
| d.2. 202 1134-02 | | | | | |
| 3 | | poz.38 | m ² | 56,820 | |
| | | | | RAZEM | 56,820 |
| 38 | KNR 2-02 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach | m ² | | |
| d.2. 0815-04 | | | | | |
| 3 | | poz.31+poz.32*2 | m ² | 53,460 | |
| | | 0,30*[1,40+2,10*2]*2 | m ² | 3,360 | |
| | | | | RAZEM | 56,820 |
| 39 | KNR 2-02 | Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem | m ² | | |
| d.2. 1505-03 | | | | | |
| 3 | | poz.38 | m ² | 56,820 | |
| | | | | RAZEM | 56,820 |
| 2.4 | | Elementy ślusarskie | | | |
| 40 | KNR 2-02 | Pochwyt stalowy na wspornikach | m | | |
| d.2. 1208-03 | | | | | |
| 4 | | 2,06/0,85*2 | m | 4,847 | |
| | | | | RAZEM | 4,847 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|--------------------------------|--|--|------------------------|--------------|
| 41 | KNR 2-02 d.2. 1207-02 4 | Barierki zabezpieczające przed zejściem do piwnicy 1,50*2 | m m | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 2.5 | 45421146-9 | Sufity | | | |
| 42 | KNR 7 d.2. 0702-02 5 | Przebudowa sufitu podwieszanego wraz z uzupełnieniem - sufit 600x600 mm 4,0 | m ² m ² | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 2.6 | | Roboty zewnętrzne | | | |
| 43 | KNR 2-02 d.2. 1101-07 6 | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 0,30*2,46*1,87 | m ³ m ³ | 1,380 | |
| | | | | RAZEM | 1,380 |
| 44 | KNR 2-02 d.2. 1101-01 6 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 0,10*2,46*1,87 | m ³ m ³ | 0,460 | |
| | | | | RAZEM | 0,460 |
| 45 | KNR 2-31 d.2. 0511-02 6 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 2,46*1,87 | m ² m ² | 4,600 | |
| | | | | RAZEM | 4,600 |
| 46 | KNR 2-31 d.2. 0407-05 6 | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 2,46+1,87*4 | m m | 9,940 | |
| | | | | RAZEM | 9,940 |
| 47 | KNR 0-23 d.2. 2615-01 6 | Docieplenie ścian z gazobetonu płytami z wełny mineralnej - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 6,15 | m ² m ² | 6,150 | |
| | | | | RAZEM | 6,150 |
| 48 | KNR 0-23 d.2. 2615-05 6 | Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami z wełny mineralnej - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 0,15*[1,66+2,27*2] | m ² m ² | 0,930 | |
| | | | | RAZEM | 0,930 |
| 49 | KNR 0-23 d.2. 2615-05 6 | Naprawa ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami z wełny mineralnej - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 0,15*[5,50+1,80*2] | m ² m ² | 1,365 | |
| | | | | RAZEM | 1,365 |
| 50 | analiza indywidualna d.2. 6 | Przełożenie instalacji freonowej 1,0 | kpl. kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 3 | | 1 PIĘTRO | | | |
| 3.1 | 45111300-1 | Roboty rozbiórkowe | | | |
| 51 | KNR 4-01 d.3. 0354-08 1 | Wykucie z muru stolarki drzwiowej i okiennej 0,90*2,0 0,90*2,0*2 | m ² m ² m ² | 1,800 3,600 | |
| | | | | RAZEM | 5,400 |
| 52 | KNR 4-01 d.3. 0348-03 1 | Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2,70*1,05 | m ² m ² | 2,835 | |
| | | | | RAZEM | 2,835 |
| 53 | KNR 4-04 d.3. 0504-06 1 | Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych 8,40 | m ² m ² | 8,400 | |
| | | | | RAZEM | 8,400 |
| 54 | KNR 4-01 d.3. 0211-01 1 | Skucie pozostałości po klejach i zaprawach wraz z oczyszczeniem posadzki poz.53 | m ² m ² | 8,400 | |
| | | | | RAZEM | 8,400 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|-------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| 55 | KNR 4-01 | Usunięcie z budynku materiału z rozbiórki | m ³ | | |
| d.3. | 0106-05 | | | | |
| 1 | | poz.51*0,10+poz.52*0,15+poz.53*0,01+poz.54*0,01 | m ³ | 1,133 | |
| | | | | RAZEM | 1,133 |
| 56 | KNR 4-01 | Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km | m ³ | | |
| d.3. | 0108-09 | | | | |
| 1 | 0108-10 | poz.55 | m ³ | 1,133 | |
| | | | | RAZEM | 1,133 |
| 57 | | Oplata za składowanie materiału z rozbiórki | m ³ | | |
| d.3. | analiza indy- | | | | |
| 1 | widualna | poz.56 | m ³ | 1,133 | |
| | | | | RAZEM | 1,133 |
| 3.2 | 45432130-4 | Pokrywanie podłóg | | | |
| 58 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome | m ² | | |
| d.3. | 202 1134-01 | | | | |
| 2 | | poz.54 | m ² | 8,400 | |
| | | | | RAZEM | 8,400 |
| 59 | NNRNKB | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm | m ² | | |
| d.3. | 202 1130-02 | | | | |
| 2 | | poz.58 | m ² | 8,400 | |
| | | | | RAZEM | 8,400 |
| 60 | KNR 2-02 | Malowanie posadzki farbami do betonów | m ² | | |
| d.3. | 1116-01 | | | | |
| 2 | | poz.59 | m ² | 8,400 | |
| | | | | RAZEM | 8,400 |
| 3.3 | 45421152-4 | Ściany i ścianki działowe | | | |
| 61 | KNR AT-43 | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym | m ² | | |
| d.3. | 0106-04 | | | | |
| 3 | | 2,70*[0,34*2+5,80]-1,08*2,10 | m ² | 15,228 | |
| | | 2,70*1,71-1,20*2,0 | m ² | 2,217 | |
| | | 2,70*[1,05+0,40*2] | m ² | 4,995 | |
| | | 1,05*2,10 | m ² | 2,205 | |
| | | | | RAZEM | 24,645 |
| 3.4 | | Tynki, okładziny malowanie | | | |
| 62 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe | m ² | | |
| d.3. | 202 1134-02 | | | | |
| 4 | | poz.63 | m ² | 55,530 | |
| | | | | RAZEM | 55,530 |
| 63 | KNR 2-02 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach | m ² | | |
| d.3. | 0815-04 | | | | |
| 4 | | poz.61*2+poz._2411 | m ² | 49,290 | |
| | | 0,30*[1,0+2,10*2]*2*2 | m ² | 6,240 | |
| | | | | RAZEM | 55,530 |
| 64 | KNR 2-02 | Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem | m ² | | |
| d.3. | 1505-03 | | | | |
| 4 | | poz.63 | m ² | 55,530 | |
| | | | | RAZEM | 55,530 |
| 3.5 | | Elementy ślusarskie | | | |
| 65 | KNR 2-02 | Pochwyt stalowy na wspornikach | m | | |
| d.3. | 1208-03 | | | | |
| 5 | | 2,06/0,85*2 | m | 4,847 | |
| | | | | RAZEM | 4,847 |
| 4 | | 2 PIĘTRO | | | |
| 4.1 | 45111300-1 | Roboty rozbiórkowe | | | |
| 66 | KNR 4-01 | Wykucie z muru stolarki drzwiowej i okiennej | m ² | | |
| d.4. | 0354-08 | | | | |
| 1 | | 0,90*2,0*2 | m ² | 3,600 | |
| | | | | RAZEM | 3,600 |
| 67 | KNR 4-01 | Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej | m ² | | |
| d.4. | 0348-03 | | | | |
| 1 | | 2,70*1,05 | m ² | 2,835 | |
| | | | | RAZEM | 2,835 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|-------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| 68 | KNR 4-04 | Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych | m ² | | |
| d.4. | 0504-06 | | | | |
| 1 | | 8,40 | m ² | 8,400 | |
| | | | | RAZEM | 8,400 |
| 69 | KNR 4-01 | Skucie pozostałości po klejach i zaprawach wraz z oczyszczeniem posadzki | m ² | | |
| d.4. | 0211-01 | | | | |
| 1 | | poz.68 | m ² | 8,400 | |
| | | | | RAZEM | 8,400 |
| 70 | KNR 4-01 | Usunięcie z budynku materiału z rozbiórki | m ³ | | |
| d.4. | 0106-05 | | | | |
| 1 | | poz.66*0,10+poz.67*0,15+poz.68*0,01+poz.69*0,01 | m ³ | 0,953 | |
| | | | | RAZEM | 0,953 |
| 71 | KNR 4-01 | Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km | m ³ | | |
| d.4. | 0108-09 | | | | |
| 1 | 0108-10 | poz.70 | m ³ | 0,953 | |
| | | | | RAZEM | 0,953 |
| 72 | | Opłata za składowanie materiału z rozbiórki | m ³ | | |
| d.4. | analiza indy- | | | | |
| 1 | widualna | poz.71 | m ³ | 0,953 | |
| | | | | RAZEM | 0,953 |
| 4.2 | 45432130-4 | Pokrywanie podłóg | | | |
| 73 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome | m ² | | |
| d.4. | 202 1134-01 | | | | |
| 2 | | poz.69 | m ² | 8,400 | |
| | | | | RAZEM | 8,400 |
| 74 | NNRNKB | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm | m ² | | |
| d.4. | 202 1130-02 | | | | |
| 2 | | poz.73 | m ² | 8,400 | |
| | | | | RAZEM | 8,400 |
| 75 | KNR 2-02 | Malowanie posadzki farbami do betonów | m ² | | |
| d.4. | 1116-01 | | | | |
| 2 | | poz.74 | m ² | 8,400 | |
| | | | | RAZEM | 8,400 |
| 4.3 | 45421152-4 | Ściany i ścianki działowe | | | |
| 76 | KNR AT-43 | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym | m ² | | |
| d.4. | 0106-04 | | | | |
| 3 | | 2,70*[0,34*2+5,80]-1,08*2,10 | m ² | 15,228 | |
| | | 2,70*1,78-1,20*2,0 | m ² | 2,406 | |
| | | 2,70*[1,05+0,40*2] | m ² | 4,995 | |
| | | | | RAZEM | 22,629 |
| 4.4 | | Tynki, okładziny malowanie | | | |
| 77 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe | m ² | | |
| d.4. | 202 1134-02 | | | | |
| 4 | | poz.78 | m ² | 51,498 | |
| | | | | RAZEM | 51,498 |
| 78 | KNR 2-02 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach | m ² | | |
| d.4. | 0815-04 | | | | |
| 4 | | poz.76*2+poz._2607 | m ² | 45,258 | |
| | | 0,30*[1,0+2,10*2]*2*2 | m ² | 6,240 | |
| | | | | RAZEM | 51,498 |
| 79 | KNR 2-02 | Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem | m ² | | |
| d.4. | 1505-03 | | | | |
| 4 | | poz.78 | m ² | 51,498 | |
| | | | | RAZEM | 51,498 |
| 4.5 | | Elementy ślusarskie | | | |
| 80 | KNR 2-02 | Pochwyt stalowy na wspornikach | m | | |
| d.4. | 1208-03 | | | | |
| 5 | | 2,06/0,85*2 | m | 4,847 | |
| | | | | RAZEM | 4,847 |
| 5 | | 3 PIĘTRO | | | |
| 5.1 | 45111300-1 | Roboty rozbiórkowe | | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|--|---|--|----------------------------------|---------------|
| 81 | KNR 4-01 d.5. 0354-08 1 | Wykucie z muru stolarki drzwiowej i okiennej 0,90*2,0*2 0,82*1,80*12 | m ² m ² m ² | 3,600 17,712 | |
| | | | | RAZEM | 21,312 |
| 82 | KNR 4-01 d.5. 0354-11 1 | Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 5,50*4 | m m | 22,000 | |
| | | | | RAZEM | 22,000 |
| 83 | KNR 4-01 d.5. 0348-03 1 | Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2,70*1,05 | m ² m ² | 2,835 | |
| | | | | RAZEM | 2,835 |
| 84 | KNR 4-01 d.5. 0106-05 1 | Usunięcie z budynku materiału z rozbiórki poz.81*0,10+poz.83*0,15+poz.82/2*0,25*0,01+poz.82/2*0,25*0,03 | m ³ m ³ | 2,666 | |
| | | | | RAZEM | 2,666 |
| 85 | KNR 4-01 d.5. 0108-09 1 0108-10 | Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km poz.84 | m ³ m ³ | 2,666 | |
| | | | | RAZEM | 2,666 |
| 86 | d.5. analiza indywidualna 1 | Opłata za składowanie materiału z rozbiórki poz.85 | m ³ m ³ | 2,666 | |
| | | | | RAZEM | 2,666 |
| 5.2 | 45421152-4 | Ściany i ścianki działowe | | | |
| 87 | KNR AT-43 d.5. 0106-04 2 | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 2,70*[3,45+1,50+2,25+0,32]-1,08*2,10 2,70*1,78-1,20*2,0 2,70*[1,05+0,40*2] | m ² m ² m ² m ² | 18,036 2,406 4,995 | |
| | | | | RAZEM | 25,437 |
| 5.3 | | Tynki, okładziny malowanie | | | |
| 88 | NNRNKB d.5. 202 1134-02 3 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe poz.89 | m ² m ² | 57,114 | |
| | | | | RAZEM | 57,114 |
| 89 | KNR 2-02 d.5. 0815-04 3 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach poz.87*2+poz. 2705 0,30*[1,0+2,10*2]*2*2 | m ² m ² m ² | 50,874 6,240 | |
| | | | | RAZEM | 57,114 |
| 90 | KNR 2-02 d.5. 1505-03 3 | Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem poz.89 | m ² m ² | 57,114 | |
| | | | | RAZEM | 57,114 |
| 5.4 | | Roboty zewnętrzne | | | |
| 91 | KNR 0-23 d.5. 2615-05 4 | Naprawa ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami z wełny mineralnej - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 0,15*[5,50+1,80*2]*2 | m ² m ² | 2,730 | |
| | | | | RAZEM | 2,730 |
| 5.5 | | Elementy ślusarskie | | | |
| 92 | KNR 2-02 d.5. 1208-03 5 | Pochwyt stalowy na wspornikach 2,06/0,85*2 | m m | 4,847 | |
| | | | | RAZEM | 4,847 |
| 6 | 45421000-4 | ROBOTY STOLARSKIE | | | |
| 93 | KNR 0-19 d.6 1023-07 | Montaż okien PCV wraz z wyposażeniem zgodnie z dokumentacją projektową i wraz z obróbką osadzenia - okna oddymiające wraz z sterowaniem detekcjami itd 0,82*1,80*6*3 | m ² m ² | 26,568 | |
| | | | | RAZEM | 26,568 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|---------------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| 94 | KNNR 2 d.6 0302-07 | Ściany murowane - osadzenie podokienników zewnętrznych | m | | |
| | | 5,50*3 | m | 16,500 | |
| | | | | RAZEM | 16,500 |
| 95 | KNNR 2 d.6 0302-07 | Ściany murowane - osadzenie podokienników wewnętrznych | m | | |
| | | 5,50*3 | m | 16,500 | |
| | | | | RAZEM | 16,500 |
| 96 | NNRNKB d.6 202 2019-01 | (z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 20 cm na podłożu z tynku | m ² | | |
| | | 0,20*[1,80*6+5,50*3] | m ² | 5,460 | |
| | | | | RAZEM | 5,460 |
| 97 | NNRNKB d.6 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe | m ² | | |
| | | poz.96 | m ² | 5,460 | |
| | | | | RAZEM | 5,460 |
| 98 | KNR 2-02 d.6 1505-03 | Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem | m ² | | |
| | | poz.97 | m ² | 5,460 | |
| | | | | RAZEM | 5,460 |
| 99 | KNR 0-19 d.6 1023-12 | Montaż drzwi z obróbką obsadzenia - Drzwi stalowe pełne EIS30 wraz z wyposażeniem | m ² | | |
| | D1 | 1,40*2,06*2 | m ² | 5,768 | |
| | D2 | 1,0*2,06*8 | m ² | 16,480 | |
| | D5 | 1,42*2,06*3 | m ² | 8,776 | |
| | | | | RAZEM | 31,024 |
| 100 | KNR 0-19 d.6 1023-12 | Montaż drzwi z obróbką obsadzenia - Drzwi stalowe pełne EI60 wraz z wyposażeniem | m ² | | |
| | D1 | 1,52*2,04 | m ² | 3,101 | |
| | | | | RAZEM | 3,101 |
| 101 | KNR 0-19 d.6 1023-12 | Montaż drzwi z obróbką obsadzenia - Drzwi stalowe wraz z wyposażeniem | m ² | | |
| | D3 | 1,64*2,27 | m ² | 3,723 | |
| | D4 | 1,08*2,06*2 | m ² | 4,450 | |
| | D8 | 1,42*2,06 | m ² | 2,925 | |
| | | | | RAZEM | 11,098 |
| 102 | KNR 0-19 d.6 1023-12 | Addaptacja drzwi zewnętrznych klatki bocznej | m ² | | |
| | D7 | 1,42*2,06 | m ² | 2,925 | |
| | | | | RAZEM | 2,925 |
| 103 | KNR 0-19 d.6 1023-12 | Montaż drzwi z obróbką obsadzenia - Drzwi płycinowe wraz z wyposażeniem | m ² | | |
| | D6 | 1,0*2,06*4 | m ² | 8,240 | |
| | | | | RAZEM | 8,240 |
| 7 | | POZOSTAŁE | | | |
| 104 | KNR 0-12 d.7 1119-01 | Cokoliki z płytek o wysokości cokolika równej 10 cm | m | | |
| | | [0,65+1,80+0,28+0,12*2] | m | 2,970 | |
| | | 2*[[0,27*2+5,80]-1,40] | m | 9,880 | |
| | | 2*[1,05+0,40*2] | m | 3,700 | |
| | | [0,28+0,12*2] | m | 0,520 | |
| | | 2*[2,37*2-1,08*2] | m | 5,160 | |
| | | 2*[[6,06+0,32+1,88]-1,08-1,05] | m | 12,260 | |
| | | 2*[[0,34*2+5,80]-1,08] | m | 10,800 | |
| | | 2*[1,71-1,20] | m | 1,020 | |
| | | 2*[1,05+0,40*2] | m | 3,700 | |
| | | 1,05*2 | m | 2,100 | |
| | | 2*[[0,34*2+5,80]-1,08] | m | 10,800 | |
| | | 2*[1,78-1,20] | m | 1,160 | |
| | | 2*[1,05+0,40*2] | m | 3,700 | |
| | | 2*[[3,45+1,50+2,25+0,32]-1,08] | m | 12,880 | |
| | | 2*[1,78-1,20] | m | 1,160 | |
| | | 2*[1,05+0,40*2] | m | 3,700 | |
| | | | | RAZEM | 85,510 |
| 105 | analiza indywidualna | Przeniesienie urządzeń teletechnicznych jak domofony, interkomy w miejsca odpowiednie po przebudowie klatek schodowych, przeniesienie elementów elektrotechnicznych jak czujki oświetlenia czy alarmów - miejsce montażu elementów do uzgodnienia z działem technicznym obiektu, przeniesienie łączników oświetlenia tak aby spełniały swoją funkcję. Lokalizację uzgodnić z służbami technicznymi. Należy uwzględnić niezbędne wydłużenie przewodów poprzez łączenie w puszkach podtynkowych, i odtworzenie ścian i ich wykończenia po przeniesieniu elementów elektrycznych | kpl. | | |
| | | 1,0 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--|--------------------------|---|------|--------------|---------------|
| 106 | d.7 analiza indywidualna | Wykonanie rewizji zabezpieczającej rozdzielnie elektryczną do klasy EI60, na poziomie 0,00, wraz z niezbędną obudową samej klapy | kpl. | | |
| | | 1,0 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 107 | d.7 analiza indywidualna | Zabezpieczenie przejść przez przegrody oddzielenia pożarowego masą ogniochronną o odporności ogniowej równej odporności ogniowej przegrody | kpl. | | |
| | | 1,0 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 8 45330000-9 INSTALACJE SANITARNE | | | | | |
| 8.1 45332200-5 Instalacja hydrantowa wewnętrzna | | | | | |
| 108 | KNNR 8 d.8. 0122-03 1 | Demontaż hydrantu ściennego o śr. 50 mm | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 109 | KNNR 4 d.8. 0106-04 1 | Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 32 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych <i>Rura stalowa ocynkowana DN32</i> 8+2+4+2+4+1+1+1 | m | | |
| | | | m | 23,000 | |
| | | | | RAZEM | 23,000 |
| 110 | KNNR 4 d.8. 0106-06 1 | Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych <i>Rura stalowa ocynkowana DN50</i> 3+30+3+3+10 | m | | |
| | | | m | 49,000 | |
| | | | | RAZEM | 49,000 |
| 111 | KNNR 0-34 d.8. 0101-04 1 | Otulina PE gr. 9 mm d=32 | m | | |
| | | poz.109 | m | 23,000 | |
| | | | | RAZEM | 23,000 |
| 112 | KNNR 0-34 d.8. 0101-05 1 | Otulina PE gr. 9 mm d=50 | m | | |
| | | poz.110 | m | 49,000 | |
| | | | | RAZEM | 49,000 |
| 113 | KNNR 4 d.8. 0115-03 1 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do hydrantów o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25 mm | szt. | | |
| | | poz.115 | szt. | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 114 | KNNR 4 d.8. 0138-01 1 | Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany na ścianie | szt. | | |
| | | poz.115 | szt. | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 115 | KNNR 4 d.8. 0142-01 1 | Szafki hydrantowe naścienne HP25 | kpl. | | |
| | | 6 | kpl. | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 116 | KNNR 4 d.8. 0130-08 1 | Zawór pierwszeństwa VV300 DN80 | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 117 | KNNR 4 d.8. 0130-06 1 | Zawór antyskażeniowy EA DN50 | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 118 | KNNR 4 d.8. 0130-08 1 | Zawór kulowy DN80 | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 119 | KNNR 4 d.8. 0130-08 1 | Trójnik DN80/50 | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 120 | KNNR 4 d.8. 0128-02 1 | Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych | m | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------|--------------|---|-------|--------------|---------------|
| | | poz.109+poz.110 | m | 72,000 | |
| | | | | RAZEM | 72,000 |
| 121 | KNNR 4 | Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) | m | | |
| d.8. | 0126-04 | | | | |
| 1 | | Przedmiar dodatkowy | prób. | | 1,000 |
| | | 1 | | | |
| | | poz.109+poz.110 | m | 72,000 | |
| | | | | RAZEM | 72,000 |
| 122 | | Przepusty rurowe hermetyczne w stropach i ścianach wg dokumentacji | kpl. | | |
| d.8. | kalk. własna | | | | |
| 1 | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 123 | | Badanie wydajności hydrantów | kpl. | | |
| d.8. | kalk. własna | | | | |
| 1 | | poz.115 | kpl. | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |