

# Poznańskie Biuro Rzecznawców Samochodowych

## 61-007 Poznań, ul. Główna 50

tel. 502 263 777  
www.pbrs.pl



**Opinia numer: S/48/62/2019**

Rzecznawca : Jacek Świadek - rzeczoznawca certyfikowany TUVPOL

Zleceniodawca: Wojewódzki Urząd Pracy

Adres: ul. Szyperska 14, 61-754 Poznań

Zlec. pismo, znak: WUP III/2/0724/16/2019

z dnia: 2019/02/14

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

### PODSTAWA OPINII

1. Ocena techniczna.
2. Dokumentacja techniczna pojazdu.
3. Komputerowy system wyceny wartości pojazdów "INFO-EKSPERT".
4. Katalogi notowań wartości rynkowych pojazdów "INFO-EKSPERT" i "EUROTAX".
5. Własna baza danych utworzona na podstawie własnych badań rynku.
6. Informacje uzyskane od producentów i generalnych dystrybutorów.
7. Standardy zawodowe rzeczoznawców TRTMiRD SIMP.
8. Standardy jakościowe PBRs.

### DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] II-2019

Marka:	SKODA	Model pojazdu:	Superb II 1.8	
Wersja:	Ambition	Nr rejestracyjny:	PO 509PX	Rok prod.: 2010
Rodzaj pojazdu:	Samochód osobowy			VIN: TMBAB73T4B9032915
Nr INFO-EKSPERT		034-01358		
Data pierwszej rejestracji		2010/12/20		
Wskazanie drogomierza		88971 km		
Okres eksploatacji pojazdu (10/12/20-19/02/18)		98 mies.		
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)		GRANATOWY 2-warstwowy z efektem metalicznym		
Oznaczenie typu		3T		
Dop. masa całkowita		2074 kg		
Rodzaj nadwozia		sedan 4 drzwiowy		
Rodzaj silnika		z zapłonem iskrowym (wtrysk)		
Pojemność / Moc silnika		1798 ccm / 118kW (160KM)		
Doładowanie		Turbosp. z chłodn. powietrza		
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów		4 / rzędowy / 16		
Rodzaj skrzyni biegów		manualna		
Rodzaj napędu		przedni (4x2)		

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

**24700 PLN** w tym VAT (23,0%) **4618,70 PLN**

**ZAŁĄCZNIKI**

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Wycena wartości - arkusz kontrolny
- 3 Dokumentacja fotograficzna

**ZASTRZEŻENIA I OGRANICZENIA :**

1. Powyższe opracowanie określa aktualną wartość przedmiotowego pojazdu, określoną w podejściu porównawczym metodą analizy statystycznej rynku.
2. Opinię opracowano w oparciu o informacje uzyskane w trakcie oględzin i udostępnione dokumenty. Zakłada się, że nie ukryto żadnych faktów, które mogłyby mieć znaczący wpływ na wartość wycenianego pojazdu.
3. Opinia nie obejmuje analizy stanu prawnego i księgowego. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego pojazdu, w tym ewentualnego ograniczenia praw rzeczowych.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie żadnej odpowiedzialności prawnej za wady ukryte i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania pojazdu oraz braki powstałe po przeprowadzeniu oględzin.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny, wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny. Oceny technicznej dokonano jedynie w zakresie niezbędnym do ustalenia wartości pojazdu.
7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za cenę równą oszacowanej wartości.
8. Niniejsze opracowanie nie może być publikowane w całości lub w części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

Poznańskie Biuro Rzeczoznawców  
Samochodowych  
61-007 Poznań, ul. Główna 50  
tel. 502 263 777  
NIP: 777-219-04-35

pieczęć

Wycenę sporządził:



**Poznańskie Biuro Rzeczoznawców Samochodowych**  
**61-007 Poznań, ul.Główna 50**  
tel.502 263 777  
www.pbrs.pl

**OPINIA Nr: S/48/62/2019**

z dnia: 2019/02/18

Rzeczoznawca : Jacek Świadek - rzeczoznawca certyfikowany TUVPOL

Zleceniodawca: Wojewódzki Urząd Pracy

Adres: ul. Szyperska 14, 61-754 Poznań

Zlec. pismo, znak: WUP III/2/0724/16/2019

z dnia: 2019/02/14

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

**PODSTAWA OPINII**

1. Ocena techniczna.
2. Dokumentacja techniczna pojazdu.
3. Komputerowy system wyceny wartości pojazdów "INFO-EKSPERT".
4. Katalogi notowań wartości rynkowych pojazdów "INFO-EKSPERT" i "EUROTAX".
5. Własna baza danych utworzona na podstawie własnych badań rynku.
6. Informacje uzyskane od producentów i generalnych dystrybutorów.
7. Standardy zawodowe rzeczoznawców TRTMiRD SIMP.
8. Standardy jakościowe PBRs.

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] II-2019

Marka: SKODA Model pojazdu: Superb II 1.8  
Wersja: Ambition Nr rejestracyjny: PO 509PX Rok prod.: 2010  
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy VIN: TMBAB73T4B9032915

Nr INFO-EKSPERT 034-01358  
Data pierwszej rejestracji 2010/12/20  
Wskazanie drogomierza 88971 km  
Okres eksploatacji pojazdu (10/12/20-19/02/18) 98 mies.  
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru) GRANATOWY 2-warstwowy z efektem metalicznym  
Oznaczenie typu 3T  
Dop. masa całkow. 2074 kg  
Rodzaj nadwozia sedan 4 drzwiowy  
Rodzaj silnika z zapłonem iskrowym (wtrysk)  
Pojemność / Moc silnika 1798 ccm / 118kW (160KM)  
Doładowanie Turbosp. z chłodn. powietrza  
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów 4 / rzędowy / 16  
Rodzaj skrzyni biegów manualna  
Rodzaj napędu przedni (4x2)

**WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2010.03-2011.02)**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	25	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy
2	Antena radiowa podwójna	26	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
3	Blokada mechanizmu różnicowego EDS	27	Poduszki powietrzne boczne przednie

4	Czujniki parkowania - tył	28	Radioodtworacz CD + MP3
5	Filtr p/pyłkowy	29	Reflektory bi-ksenonowe z doświetlaniem łuków
6	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego	30	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
7	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	31	Spryskiwacze reflektorów
8	Fotel pasażera z regulacją odcinka lędźwiowego	32	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
9	Fotel pasażera z regulacją wysokości	33	System p/poślizgowy MSR
10	Fotele przednie podgrzewane	34	System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
11	Głośniki 8 szt.	35	System wspomagania nagłego hamowania
12	Gniazda 12V -3 szt.	36	System zmiennego otwierania pokrywy bagażnika - TWINDOOR
13	Immobilizer	37	Szyba przednia z pasem p/słonecznym
14	Kierownica 3-ramienna pokryta skórą	38	Szyby przednie i tylne regulowane elektr.
15	Klimatyzacja automatyczna Climatronic 2 strefowa	39	Światła p/mgienne przednie z doświetlaniem zakrętów
16	Koło zapasowe pełnowymiarowe	40	Tarcze kół alum. 16"
17	Kurtyny powietrzne boczne	41	Tempomat
18	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie	42	Wycieraczki z czujnikiem deszczu
19	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	43	Wykończenie wnętrza elementami chromowanymi
20	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	44	Wykończenie wnętrza Rubicon
21	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	45	Wykończenie wnętrza w kolorze metalicznym Mirage
22	Napinacze przednich pasów bezp. pirotechniczne	46	Wyświetlacz Maxi-DOT
23	Podłokietnik przedni z wyświetlaczem temperatury i zegarem	47	Złącze "AUX"
24	Poduszka powietrzna kierowcy		

### STAN TECHNICZNY POJAZDU

W wyniku badania zewnętrznego organoleptycznego oraz przyrządowego pomiaru grubości powłoki lakierowej stwierdzono następujący stan pojazdu :

#### NADWOZIE:

- Błotnik PP, drzwi PP i TP - po wcześniejszej naprawie blacharsko-lakierniczej.
- Innych wad i niesprawności nie stwierdzono.

#### WYPOSAŻENIE NADWOZIA:

- Wad i niesprawności nie stwierdzono.

#### SILNIK Z OSPRZETEM:

- Wad i niesprawności nie stwierdzono.

#### UKŁAD NAPĘDOWY:

- Wad i niesprawności nie stwierdzono.

#### ZAWIESZENIE PRZEDNIE Z UKŁADEM KIEROWNICZYM:

- Wad i niesprawności nie stwierdzono.

#### ZAWIESZENIE TYLNE:

- Wad i niesprawności nie stwierdzono.

#### RESZTA POJAZDU:

- Wad i niesprawności nie stwierdzono.

**KOREKTY**

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (105 mies.)	30 900 PLN
KOREKTY RÓŻNE	- 6 180 PLN

**W tym:** [%] Wart. [PLN]

Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw -10,0 -3 090

*Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.*

Szczególny charakter eksploatacji -10,0 -3 090

*Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób. Pojazd użytkowany jako "służbowy".*

**KOMENTARZ**

Z uwagi na brak dokumentacji serwisowej nie zastosowano korekty za przebieg.

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**24700 PLN**

(słownie: dwadzieścia cztery tysiące siedemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 4618,70 PLN

**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na II-2019 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Opinię sporządził:



*Niniejsza opinia wydana została zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem niezależnego rzeczoznawcy.*

**ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU**do opinii nr: **S/48/62/2019**

z dnia: 2019/02/18

Rzeczoznawca : Jacek Świadek - rzeczoznawca certyfikowany TUVPOL

Zleceniodawca: Wojewódzki Urząd Pracy

Adres: ul. Szyperska 14, 61-754 Poznań

Zlec. pismo, znak: WUP III/2/0724/16/2019

z dnia: 2019/02/14

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] II-2019

Marka: SKODA

Model pojazdu: Superb II 1.8

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: PO 509PX

Rok prod.: 2010

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-01358

**USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU****KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2013	05	40800	40800
2012	05	37100	37100
2011	05	33850	33850
2010	05	30900	30900
2009	05	28300	28300
2008	05	25950	25950

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (105 mies.) ..... **30 900 PLN**Normatywny okres eksploatacji ..... **105 mies.**DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) ..... **2010/12/20**Rzeczywisty okres eksploatacji ..... **98 mies.****LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2010.03-2011.02

Przebieg normatywny ..... **147 600 km**Przebieg rzeczywisty odczytany ..... **88 971 km****ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:**

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-10,0	-3 090
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-3 090
<b>KOREKTY RÓŻNE</b> .....	<b>- 6 180 PLN</b> po korekcie:	<b>24 720 PLN</b>

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU ..... **24 700 PLN**

# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: S/48/62/2019

z dnia: 2019/02/18

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] II-2019

Marka: SKODA

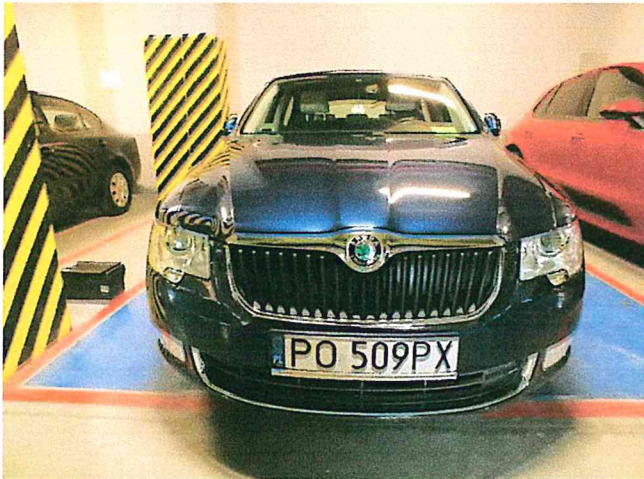
Model pojazdu: Superb II 1.8

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: PO 509PX

Rok prod.: 2010

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



Fot. nr 1



Fot. nr 2



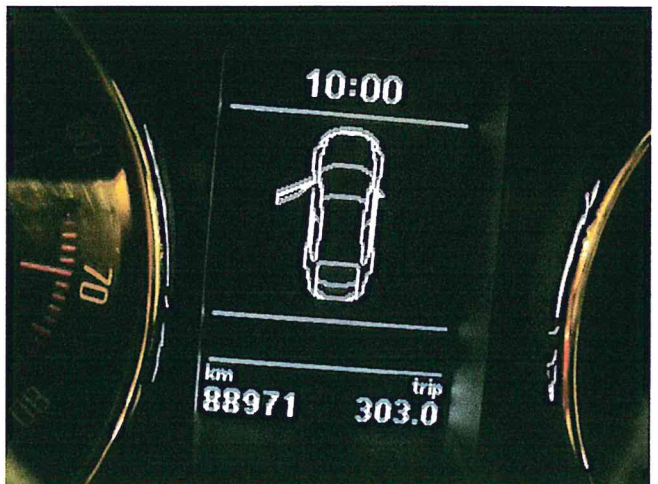
Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



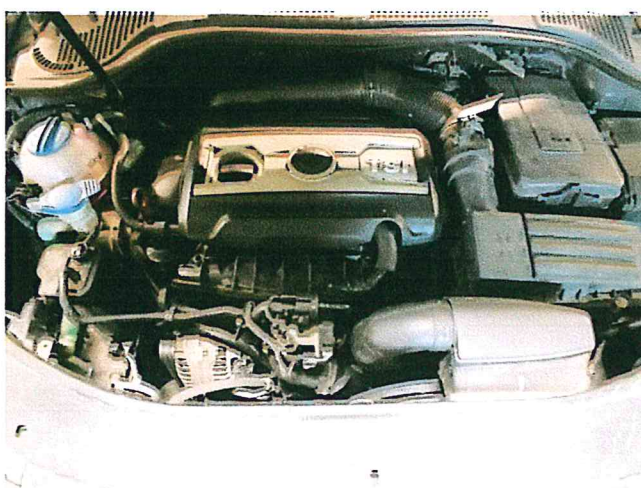
Fot. nr 7



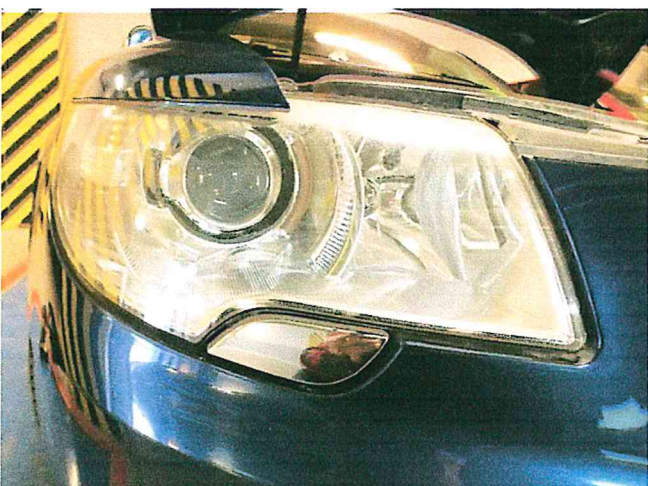
Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12

Poznańskie Biuro Rzeczoznawców  
Samochodowych  
61-007 Poznań, ul. Główna 50  
tel. 502 263 777  
NIP: 777-219-04-35